

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ:
ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΒΙ.ΠΑ - ΒΙΟ.ΠΑ. - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ
ΜΕΛΕΤΗ**

ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ: ΥΠΕΧΩΔΕ - ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ, 1995 -

ΑΝΑΔΟΧΟΙ : - ΟΥΡΑΝΙΑ ΚΛΟΥΤΣΙΝΙΩΤΗ, αρχιτέκτων - πολεοδόμος
- Ι. ΑΛΑΒΑΝΟΣ / ΧΡ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε.
Εταιρεία τοπογραφικών μελετών

**ΟΜΑΔΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :**

*Ρ. Κλουτσινιώτη, αρχιτέκτων - πολεοδόμος
Π. Κουτρέτση, αρχιτέκτων - πολεοδόμος
Ν. Benessaïah, αρχιτέκτων - πολεοδόμος
Ε. Τσακροπούλου, αρχιτέκτων - πολεοδόμος
Ι. Δοκουμετζίδης, σύμβουλος συγκοινωνιολόγος*

ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ



Αφορά στην πολεοδομική οργάνωση, στη σύνταξη του ρυμοτομικού σχεδίου και της πράξης εφαρμογής του Βιομηχανικού - Βιοτεχνικού Πάρκου, στο Δήμο Λαυρεωτικής. Η έκτασή του είναι 1300,0 στρ.

Πρόκειται για σύνθετη παρέμβαση στο θαλάσσιο μέτωπο της πόλης, σε επαφή με αυτήν, καθώς και με τη χερσαία ζώνη του αναπτυσσόμενου λιμανιού της, σε περιοχή η οποία, επιπροσθέτως, έχει στο εσωτερικό της μνημεία και μνημειακούς χώρους για προστασία.

Η οργάνωση του χώρου, η οποία προτάθηκε από τους μελετητές, εγκρίθηκε από το ΥΠΕΧΩΔΕ και τον Οργανισμό Αθήνας και έγινε κατ' αρχήν αποδεκτή από τον Δήμο, στηρίζεται σε πολυεπίπεδη ανάπτυξη της ζώνης, με χρήσεις βιομηχανίας - βιοτεχνίας, μαρινών και μικρών ναυπηγοεπισκευαστικών μονάδων, καταλυμάτων αναψυχής και ζωνών προστασίας του θαλασσίου μετώπου και της πολιτιστικής κληρονομιάς.

Έχει ολοκληρωθεί η Πολεοδομική Μελέτη και προωθηθεί για έκδοση Π.Δ., έχει ολοκληρωθεί το κτηματολόγιο και εκπονείται η Πράξη Εφαρμογής.

